

Na temelju članka 22. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine” br. 158/2003, 100/2004, 141/2006, 38/2009 i 123/2011), u vezi s člankom 39. stavkom 2. podstavkom 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine”, broj: 143/2012) i članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske („Narodne novine”, broj 150/2011) Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ 2014. godine donijela

O D L U K U
O DAVANJU SUGLASNOSTI
NA ODLUKU ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE ZADARSKE ŽUPANIJE
KOJOM SE PRODUŽUJE ROK TRAJANJA KONCESIJA
NA POMORSKOM DOBRU DODIJELJENIH
TRGOVAČKOM DRUŠTVU CROMARIS D.D. ZADAR

I.

Daje se suglasnost na Odluku Županijske skupštine Zadarske županije od dana 25. srpnja 2014. godine (Klasa: 342-01/14-02/32, Ur.broj: 2198/1-02-14-10) kojima se produžuje rok trajanja koncesija na pomorskom dobru dodijeljenih trgovačkom društvu Cromaris d.d. Zadar, temeljem:

- Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru br. 96-GU/06, na području Ravskog kanala, uz uvalu Lučica, sjeverozapadno od uvale Velo i Malo Žalo na Dugom otoku, Općina Sali, u svrhu gospodarskog korištenja za uzgoj bijele ribe, kapaciteta do 50 tona godišnje, sklopljenog dana 1. svibnja 2006. godine na rok od 20 godina (Ugovorom o prijenosu koncesije na pomorskom dobru od dana 15. travnja 2013. koncesija prenesena sa društva „Dalmar” d.o.o. Pakoštane, na društvo „Cromaris” d.d. Zadar),
- Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru br. 133-GU/07, na području južnog dijela otoka Ugljana, kod otoka Bisage, K.O. Kukljica, Općina Kukljica, u svrhu gospodarskog korištenja za uzgoj bijele ribe, kapaciteta do 50 tona godišnje, sklopljenog dana 1. kolovoza 2007. godine na rok od 10 godina,
- Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru br. 146-GU/08, na području Ravskog kanala, uz uvalu Lučica, sjeverozapadno od uvale Velo i Malo Žalo na Dugom otoku, Općina Sali, u svrhu gospodarskog korištenja za uzgoj bijele ribe, kapaciteta do 580 tona godišnje, sklopljenog dana 1. listopada 2008. godine, na rok do 1. svibnja 2026. godine (Ugovorom o prijenosu koncesije na pomorskom dobru od dana 15. travnja 2013. koncesija prenesena sa društva „Dalmar” d.o.o. Pakoštane, na društvo „Cromaris” d.d. Zadar),
- Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru br. 167-GU/10, na području jugoistočnog kraja otoka Ugljana, kod otoka Golac, Općina Kali, u svrhu gospodarskog korištenja za uzgoj bijele ribe, kapaciteta do 550 tona godišnje, sklopljenog dana 4. ožujka 2010. godine na rok od 20 godina,
- Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru br. 168-GU/10, na području jugoistočnog kraja otoka Ugljana, kod otoka Veli Škoj, Općina Kali, u svrhu gospodarskog korištenja za uzgoj bijele ribe, kapaciteta do 550 tona godišnje, sklopljenog dana 4. ožujka 2010. godine na rok od 20 godina,
- Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru br. 172-GU/10, na području otoka Pašmana, Općina Tkon (Maslinjak), u svrhu gospodarskog korištenja za uzgoj bijele ribe, kapaciteta do 200 tona godišnje, sklopljenog dana 9. kolovoza 2010. godine na rok od 10 godina (Ugovorom o prijenosu koncesije na pomorskom dobru od dana 24. prosinca 2012. koncesija prenesena sa društva „Convento Albamaris” d.o.o. Tkon, na društvo „Cromaris” d.d. Zadar),

- Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru br. 173-GU/10 na području otoka Pašmana, Općina Tkon (Žižanj C), u svrhu gospodarskog korištenja za uzgoj bijele ribe, kapaciteta do 50 tona godišnje, sklopljenog dana 9. kolovoza 2010. godine na rok od 10 godina (Ugovorom o prijenosu koncesije na pomorskom dobru od dana 24. prosinca 2012. koncesija prenesena sa društva „Convento Albamaris" d.o.o. Tkon, na društvo „Cromaris" d.d. Zadar),
- Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru br. 176-GU/10, na području otoka Pašmana, Općina Tkon (Košara 3), u svrhu gospodarskog korištenja za uzgoj bijele ribe, kapaciteta do 1375 tona godišnje, sklopljenog dana 9. kolovoza 2010. godine na rok od 10 godina,
- Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru br. 177-GU/10, na području otoka Pašmana, Općina Tkon (Košara 2), u svrhu gospodarskog korištenja za uzgoj bijele ribe, kapaciteta do 580 tona godišnje, sklopljenog dana 9. kolovoza 2010. godine na rok od 10 godina,
- Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru br. 208-GU/12, na području kod otoka Veli Školj, Općina Kukljica, u svrhu gospodarskog korištenja za uzgoj bijele ribe, kapaciteta do 700 tona godišnje, sklopljenog dana 1. kolovoza 2012. godine na rok od 20 godina,
- Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru br. 212-GU/12, na području otoka Pašmana, Općina Tkon (Košara 1B), u svrhu gospodarskog korištenja za uzgoj bijele ribe, kapaciteta do 100 tona godišnje, sklopljenog 1. kolovoza 2012. godine na rok od 10 godina,
- Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru za posebnu upotrebu br. 140-PU/07, na dijelu K.O. Nin-Zaton, na dijelu k.č.zem. 1213 i 1280 i dijelu mora, Grad Nin, u svrhu polaganja i korištenja cijevi za usis mora u funkciji mrjestilišta, sklopljenog dana 8. siječnja 2008. godine na rok od 20 godina (Ugovorom o prijenosu koncesije na pomorskom dobru od dana 20. prosinca 2010. koncesija prenesena sa društva „Cenmar export-import" d.o.o. Kali, na društvo „Cromaris" d.d. Zadar),

na način da svaka pojedina koncesija traje ukupno 30 godina računajući od dana sklapanja pojedinog Ugovora, a sve u istom opsegu i pod istim uvjetima pod kojima su dane.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u „Narodnim Novinama“.

Klasa:
Ur.broj:
Zagreb,

PREDSJEDNIK

Zoran Milanović

OBRAZLOŽENJE

Sukladno članku 22. stavku 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama županijska skupština može iznimno, na zahtjev ovlaštenika, za koncesiju iz članka 20. stavka 2. ovoga Zakona uz suglasnost Vlade Republike Hrvatske, produžiti rok trajanja koncesije na ukupno 30 godina, te sukladno tome izmijeniti i ostale uvjete iz odluke i ugovora o koncesiji ako nove investicije to gospodarski opravdavaju ili ako nastupi viša sila.

Ovo Ministarstvo zaprimilo je od strane Upravnog odjela za more i turizma Zadarske županije zahtjev (klasa: 342-01/14-02/32, ur.broj: 2198/1-08/1-11) za ishođenjem suglasnosti Vlade Republike Hrvatske na Odluku Županijske skupštine Zadarske županije od dana 18. lipnja 2014. godine (Klasa: 342-01/14-02/32, Ur.broj: 2198/1-02-14-7) i Odluku Županijske skupštine Zadarske županije od dana 25. srpnja 2014. godine (Klasa: 342-01/14-02/32, Ur.broj: 2198/1-02-14-10) kojima se produžuje rok trajanja koncesija na pomorskom dobru dodijeljenih trgovačkom društvu Cromaris d.d. Zadar, temeljem dvanaest Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu uzgoja bijele ribe a iz razloga što nove investicije isto gospodarski opravdavaju, a na način da svaka pojedina koncesija traje ukupno 30 godina računajući od dana sklapanja pojedinog Ugovora.

U dopisu Upravnog odjela za more i turizma Zadarske županije navodi se kako je na predmetnim koncesijama u vrijeme davanja koncesija ukupna planirana investicija iznosila 50.744.923,00 kuna, no da je promjenom tehnologije rada i razvojem tehnike, kao i uvođenjem modernih tehnoloških procesa, nova investicija za vrijeme trajanja koncesija iznosila dodatnih 17.245.104,95 kuna, iz čega slijedi da je na koncesioniranim područjima ukupna investicija iznosila 67.990.027,95 kuna. Također, društvo je uložilo dodatnih 80.000.000,00 kuna u novo mrjestilište u Ninu, koja investicija nije na koncesioniranom području no s koncesioniranim područjima je u neposrednoj funkcionalnoj vezi. Nadalje, navodi se kako je iz zahtjeva društva Cromaris d.d. za produženjem koncesija razvidno kako se povrat investiranih sredstava očekuje tek 2028. godine.

Na prijedlog Odluke zaprimljena su pozitivna mišljenja Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Ministarstva vanjskih i europskih poslova, Ministarstva turizma, Ministarstva gospodarstva i Ministarstva poljoprivrede.

U odnosu na mišljenje Ministarstva financija, a vezano za neusklađenost odredaba Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i Zakona o koncesijama, navodimo kako je nesporno da nesuglasje postoji, međutim isto tako je nesporno da je Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama *lex specialis* u odnosu na koncesije na pomorskom dobru, da je ovlaštenik koncesije ispunio pretpostavke propisane člankom 22. stavkom 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, te da je davatelj koncesije Županijska skupština Zadarske županije donijela odluku o produženju koncesija u skladu sa svojim ovlastima i u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama.

U odnosu na primjedbe Ureda za zakonodavstvo Vlade Republike Hrvatske, navodimo kako je izmijenjen uvodni dio prijedloga Odluke, te da je zatraženo i zaprimljeno mišljenje Ministarstva financija. U odnosu na izmjenu prijedloga Odluke na način da se u točki I. daje suglasnost na Odluku Županijske skupštine Zadarske županije od dana 18. lipnja 2014. godine, a da se u točki II. daje suglasnost na

Odluku od dana 25. srpnja 2014. godine, navodimo kako se odlukom od dana 25. srpnja 2014. godine u cijelosti mijenja Odluka od dana 18. lipnja 2014. godine, stoga smo mišljenja kako nema razloga predmetnom Odlukom davati suglasnost na tekst Odluke Županijske skupštine Zadarske županije koji je u cijelosti izmijenjen novom Odlukom.

U odnosu na prijedlog Ureda za zakonodavstvo da se prijedlog Odluke dopuni novom točkom u kojoj bi se navelo na koji rok bi se svaka pojedina koncesija produljila, navodimo kako Vlada Republike Hrvatske svojom odlukom daje suglasnost na Odluku Županijske skupštine Zadarske županije, a iz predložene formulacije proizlazi bi da Vlada Republike Hrvatske produžuje koncesije.

Sukladno zaključcima sa 87. sjednice Stručne radne skupine Koordinacije za gospodarstvo, investicije i fondove Europske unije, ovo Ministarstvo zatražilo je i zaprimilo od strane Zadarske županije dokaze o ulaganjima trgovačkog društva Cromaris d.d. u koncesionirana područja, kao i dokaze da je isto društvo uložilo dodatnih 80.000.000,00 kuna u novo mrjestilište u Ninu te iste dostavilo Ministarstvu financija.